

DO WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

ZAPYTANIE OFERTOWE

W imieniu Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej – Curie - Państwowego Instytutu Badawczego Oddział w Gliwicach, zapraszamy wszystkich zainteresowanych do udzielenia odpowiedzi na opublikowane zapytanie ofertowe **dot. pełnienia nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. "Budowa parking wielopoziomowy wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego Oddział w Gliwicach"**

1. Opis przedmiotu zamówienia:
Planowane rozpoczęcie – październik 2021
Planowane zakończenie – czerwiec 2022

W załączeniu przesyłamy projekt budowlany, będący załącznikiem nr 1 do zapytania

Ogólny zakres zadań:

1) nadzór inwestycyjny całego procesu inwestycyjnego robót budowlanych i konstrukcyjnych wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montaż i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108 poz. 953) i umowy z wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:

- reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania,
- sprawdzanie, odbiór częściowy robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz udział w czynnościach odbioru końcowego robót budowlanych,
- potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcie wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
- kontroli zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo- finansowym oraz terminowości ich wykonania.

Do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie m.in.:

- merytoryczny nadzór nad wykonywaniem robót,
- dokładne zapoznanie się z warunkami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą i rzetelne egzekwowanie zapisów przedmiotowych dokumentów,
- nadzór nad kompletowaniem i kontrola wszelkich dokumentów wymaganych od Wykonawcy robót budowlanych koniecznych do odbioru

- kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wycenę robót,
- właściwa dyspozycyjność wobec Wykonawcy robót i Inwestora – Zamawiającego, stawianie się na uzasadnione wezwanie Inwestora
- uczestnictwo w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego
- pisemne zgłaszanie Zamawiającemu informacji dotyczących ewentualnych zakłóceń związanych z realizacją prac, w tym również informacji o wszelkich opóźnieniach w realizacji harmonogramu z określeniem ich przyczyn.

Dodatkowe wymagania stawiane inspektorowi nadzoru w zakresie zadania:

Oferent winien przedstawić do oferty uprawnienia inspektorów wyznaczonych do realizacji niniejszego zadania we wszystkich niżej wymienionych branżach:

- architektonicznej
- konstrukcyjnej
- drogowej
- sanitarnej i kanalizacyjnej (w tym wentylacja i klimatyzacja)
- elektrycznej (w tym słaboprądowe)

2. Kryterium: **cena - 100%**

3. Termin realizacji zamówienia: **październik 2021- czerwiec 2022**

4. **Dla uzyskania ważności oferta musi zawierać:**

- a) **wartość netto i brutto zamówienia**
- b) **uprawnienia, o którym mowa w pkt. 1 powyżej.**
- c) warunki płatności: **30 dni od daty dostarczenia faktury,**
- d) okres ważności złożonej oferty (wymagany min. 30 dni),
- e) pełnomocnictwo jeśli oferta nie zostanie podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania na mocy KRS/CEIDG.

5. **Termin złożenia oferty: 1 października 2021 r.**

6. **Miejsce i sposób składania ofert lub odpowiedzi przez Wykonawcę na zapytanie:**

- a) ofertę prosimy przesłać na adres poczty elektronicznej techniczny@io.gliwice.pl
- b) w razie niejasności na etapie przygotowania oferty, można zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia (jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert) przesyłając je na adres poczty elektronicznej: techniczny@io.gliwice.pl

7. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe polegające na niezgodności oferty z treścią zapytania ofertowego, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, informując o tym niezwłocznie Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Nr spr. DA/DT-381-60 /21
Gliwice dn. 17.09.2021

8. Zamawiający, w toku badania i oceny ofert, może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub ich uzupełnienia.
9. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający ma prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny lub unieważnić postępowanie.
10. Zamawiający udostępni informacje o wyniku postępowania na stronie internetowej <http://www.io.gliwice.pl/instytut/zamowienia>
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia lub odwołania niniejszej procedury na każdym etapie bez podania przyczyny.
12. Klauzula informacyjna RODO - stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

KIEROWNIK
Działu Zamówień Publicznych
i Zaopatrzenia
mgr Urszula Wojcieszek

Załączniki:

1. Projekt budowlany – zał. nr 1
2. Klauzula informacyjna RODO – zał. nr 2

KIEROWNIK
Działu Nadzoru i Służb Technicznych

Paweł Ficek

